



José Paulo Bonatto

Leiloeiro - JCRGS 91/94

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO – PRESENCIAL E/OU ELETRÔNICO

DATA DO 1º LEILÃO: 18/05/2021 às 14H30MIN.

DATA DO 2º LEILÃO: 01/06/2021 às 14H30MIN.

LOCAL: SEDE DO LEILOEIRO

ENDEREÇO: RUA SANTO ANTONIO, Nº 750 – PORTO ALEGRE/RS

JOSE PAULO BONATTO, leiloeiro Oficial, matrícula: 91/94 – JUCIS/RS, devidamente autorizado pela Excelentíssima Juíza de Direito Dra. Lúcia Helena Camerin, do 2º Juízo da Vara Cível do Foro Regional do Alto Petrópolis da Comarca de Porto Alegre, nos autos do Processo nº **5000048-30.2017.8.21.2001** que ASSOCIAÇÃO DOM EDMUNDO LUIZ KUNZ move contra MARILIA DE CARVALHO E OUTRO, venderá em público leilão, na modalidade **presencial e/ou eletrônico**, na forma do art. Art. 881 e seguintes do CPC, **o bem móvel**, a seguir descrito:

“O VEÍCULO FORD/ECOSPORT SE AT 2.0, Placas: IUC 3286, ano de fabricação/modelo: 2013/2013, branco, chassi: 9BFZB55H4D8783964, Renavam: 524834318”, álcool/gasolina, 147 CV”

AVALIAÇÃO: R\$ 41.000,00(quarenta e um mil reais) em 13/04/2019.

VISITAÇÃO: as visitas deverão ser agendadas previamente com o leiloeiro pelos telefones: 51- 99961-9629 ou 99686-7623, que acompanhará o interessado.

LANCE MÍNIMO: para fins de arrematação o lance mínimo, **no primeiro leilão**, deverá ser o valor da avaliação: **R\$ 41.000,00**(quarenta e um mil reais). **No segundo leilão**, o lance mínimo será de **60%(sessenta por cento)** do valor da avaliação . O pagamento da comissão do leiloeiro é de responsabilidade do arrematante, conforme § 2º do Art. 23 da Lei 6830/80.

PRAZO DE PAGAMENTO: o pagamento deverá ser realizado de imediato pelo arrematante por depósito judicial, nos termos do Art. 892 do NCPC.

COMISSÃO DO LEILÃO: O arrematante/adjudicante pagará ao **leiloeiro 7% (sete por cento) sobre o valor da arrematação**. A comissão deverá ser integralmente paga no ato.

DO LEILÃO ELETRÔNICO: caso persista a PANDEMIA- COVID 19 e, não sendo possível a realização dos leilões presenciais em razão da cor da bandeira de distanciamento controlado ora vigente(<https://distanciamentocontrolado.rs.gov.br>), os mesmos **serão realizados somente na modalidade eletrônico**, mediante prévia habilitação e nas seguintes condições: os interessados em participar do leilão eletrônico deverão se cadastrar previamente no site: <http://www.leiloeirobonatto.com.br> ou **solicitar através do E-mail: leiloeirobonatto@gmail.com**, a ficha cadastral a ser preenchida e, após a mesma deverá ser encaminhada ao leiloeiro para a devida habilitação, **com antecedência de até 24 horas(vinte e quatro horas) úteis**, antes do dia e horário determinado para a realização dos leilões. Não serão aceitas habilitações após este prazo.

ÔNUS: consta alienação fiduciária a favor do Banco PAN S/A, bem como quatro multas aguardando defesa no valor de R\$ 4.825,68, mais duas vencidas no valor de R\$ 494,21 e uma a vencer no valor de R\$ 880,41, totalizando **R\$ 6.200,30**. IPVA a vencer em 14/04/21 no valor de R\$ 1.285,15 e Taxa de licenciamento anual a vencer em 31/05/21 no valor de R\$ 94,69.

RECEBIMENTO E REMOÇÃO DO BEM: o bem vendido em leilão de processos judiciais será entregue ao arrematante somente após a homologação judicial, devendo aguardar os prazos e trâmites legais. Todas as despesas para remoção do bem do local onde se encontra é de responsabilidade do arrematante.

INTIMAÇÃO: Ficam intimadas as partes e interessados através do presente Edital, na forma dos Artigos 887 c/c com Art. 889, parágrafo único do NCPC, caso não forem encontradas e/ou cientificadas por qualquer razão.

Maiores informações com o Leiloeiro, Telefones: (51) 996867623, 999619629 e 999530712 e 33110790. E-mail: leiloeirobonatto@gmail.com ; Site: <https://leiloeirobonatto.com>