



José Paulo Bonatto
Leiloeiro - JCRGS 91/94

EDITAL DE 1º E 2º LEILÃO – PRESENCIAL E/OU ELETRÔNICO

DATA DO 1º LEILÃO: 14/04/2021 às 14H30MIN.

DATA DO 2º LEILÃO: 28/04/2021 às 14H30MIN.

DATA DO 3º LEILÃO: 12/05/2021 às 14H30MIN.

LOCAL: SEDE DO LEILOEIRO

ENDEREÇO: RUA SANTO ANTONIO, Nº 750 – PORTO ALEGRE/RS

JOSE PAULO BONATTO, leiloeiro Oficial, matrícula: 91/94 – JUCIS/RS, devidamente autorizado pelo Excelentíssimo Doutor Juiz de Direito Dr. Gilberto Schafer, do 2º Juízo da Vara de Direito Empresarial, Recuperação de Empresas e Falências da Comarca de Porto Alegre, será levado a leilão o bem arrecadado nos autos do Processo nº 5073632-14.2020.8.21.0001, tendo como partes Autor/Réu: Massa Falida de Adriana Aparecida Barcellos Valandro Eireli, venderá em público leilão, na modalidade **presencial e/ou eletrônico**, na forma do art. Art. 881 e seguintes do CPC, **o bem móvel**, a seguir descrito:

O VEÍCULO VW/PARATI CL, Placas: IIC0986, ano de fabricação/modelo: 1992/1992, verde, chassi: 9BWZZZ30ZNP234531, Renavam: 574785809. No laudo de avaliação consta o seguinte: “ com 128.000km rodados, apresentando razoável estado de conservação externa, porém com alguns defeitos internos no banco, teto, carpete e ausência de aparelho de rádio”.

AVALIAÇÃO: R\$ 6.203,30(seis mil, duzentos e três reais e trinta centavos)

VISITAÇÃO: o veículo encontra-se no seguinte endereço: Rua Professor João de Souza Ribeiro, nº 50, Bairro Humaitá, Porto Alegre/RS. **As visitas deverão ser agendadas previamente com o leiloeiro pelos telefones: 51- 99961-9629 ou 99686-7623, que acompanhará o interessado.**

LANCE MÍNIMO: para fins de arrematação o lance mínimo, **no primeiro leilão**, deverá ser o valor da avaliação: **R\$ 6.203,30**(seis mil, duzentos e três reais e trinta centavos). **No segundo leilão**, o lance mínimo será de **50%(cinquenta por cento)** do valor da avaliação e, **no terceiro leilão**, por **qualquer preço**, conforme o preconizado no artigo 142, parágrafo 3º -A e 3º - B e seus incisos da Lei 11.101/2005 (incluído pela Lei nº 14.112 de 2020).

PRAZO DE PAGAMENTO: o pagamento deverá ser realizado de imediato pelo arrematante por depósito judicial, nos termos do Art. 892 do NCPC.

COMISSÃO DO LEILÃO: O arrematante/adjudicante pagará ao leiloeiro **10% (dez por cento) sobre o valor da arrematação**. A comissão deverá ser integralmente paga no ato.

DO LEILÃO ELETRÔNICO: caso persista a PANDEMIA- COVID 19 e, não sendo possível a realização dos leilões presenciais em razão da cor da bandeira de distanciamento controlado ora vigente(<https://distanciamentocontrolado.rs.gov.br>), os mesmos **serão realizados somente na modalidade eletrônico**, mediante prévia habilitação e nas seguintes condições: os interessados em participar do leilão eletrônico deverão se cadastrar previamente no site: <http://www.leiloeirobonatto.com.br> ou solicitar através do **E-mail: leiloeirobonatto@gmail.com**, a ficha cadastral a ser preenchida e, após a mesma deverá ser encaminhada ao leiloeiro para a devida habilitação, **com antecedência de até 24 horas(vinte e quatro horas) úteis**, antes do dia e horário determinado para a realização dos leilões. Não serão aceitas habilitações após este prazo.

ÔNUS: a venda será livre de qualquer ônus e não haverá sucessão do arrematante nas obrigações do devedor, inclusive as de natureza tributária, observado o disposto no § 1º do art. 141 da Lei 11.101/2005, ressalvando que compete ao arrematante proceder a retirada da carta de arrematação junto ao respectivo cartório judicial, além do pagamento de eventuais emolumentos.

RECEBIMENTO E REMOÇÃO DO BEM: o bem vendido em leilão de processos judiciais será entregue ao arrematante somente após a homologação judicial, devendo aguardar os prazos e trâmites legais. Todas as despesas para remoção do bem do local onde se encontra é de responsabilidade do arrematante.

INTIMAÇÃO: Ficam intimadas as partes e interessados através do presente Edital, na forma dos Artigos 887 c/c com Art. 889, parágrafo único do NCPC, caso não forem encontradas e/ou científicas por qualquer razão. Ficam também intimadas, além das partes e interessados a qualquer título, o Ministério Público e o Administrador Judicial.

Maiores informações com o Leiloeiro, Telefones: (51) 996867623, 999619629 e 999530712 e 33110790. E-mail: leiloeirobonatto@gmail.com ; Site: <https://leiloeirobonatto.com>